

around

Términos y Condiciones Generales Around

Los presentes Términos y Condiciones Generales ("Condiciones") regulan los Servicios ofrecidos por TEO WORKSPACES, S.A.P.I. DE C.V. ("Around"), a través del sitio <https://around.to> (el "Sitio Web"). Cualquier persona que desee usar el Sitio Web o los Servicios (conforme se define más adelante) se sujeta a estas Condiciones, así como a las políticas que rigen a Around.

Cualquier persona que desee acceder o hacer uso del Sitio, o bien hacer uso de los Servicios deberá leer, entender y aceptar las Condiciones aquí establecidas. LA PERSONA QUE NO ACEPTÉ ESTAS CONDICIONES DEBERÁ ABSTENERSE DE UTILIZAR EL SITIO Y/O LOS SERVICIOS.

Around ofrece una plataforma a través del Sitio Web, a fin de que los Usuarios que desean ofrecer, por su cuenta y riesgo, el servicio integral de espacios de trabajo y aquéllas que desean acceder a dicho servicio integral, en el entendido que dichos servicios serán pagados a través de los mecanismos que establezca Around (los "Servicios").

Condiciones de los Servicios

1. Definiciones. Para los efectos del presente, los términos listados a continuación, en singular o plural, tendrán el significado que a continuación se les atribuye:

Anuncio: Significa un Espacio Around que un Proveedor del Espacio anuncia a través del Sitio Web.

Autenticación: Significa la acción de acceder al Sitio Web como Usuario Registrado mediante el ingreso de su nombre de usuario y Contraseña en la sección de autenticación del mismo.

Comisiones de Proveedor del Espacio: Significa la tarifa que Around cobra a un Proveedor del Espacio por el uso de los Servicios.

Comisiones de Servicio: Significa la suma de las Comisiones de Proveedor del Espacio y las Comisiones de Usuario del Espacio.

Comisiones de Usuario del Espacio: Significa la tarifa que Around cobra a un Usuario del Espacio por el uso de los Servicios.

Condiciones: Significan los presentes términos y condiciones generales.

Contenidos de Around: Significa todos los contenidos que ofrece Around a través del Sitio Web o cualquier otro medio, así como aquellas campañas de promoción y redes sociales oficiales, incluido cualquier contenido licenciado a Around por un tercero.

Contraseña: Significa la combinación alfanumérica designada por un Usuario Registrado, que se encuentra registrada en las bases de datos de Around, misma se requiere para llevar la Autenticación de dicho Usuario Registrado en el Sitio Web.

Cuenta Around: Significa la instancia del Sitio Web a la que el Usuario Registro accede al Autenticarse, que corresponde a la página personal del Usuario Registrado en el Sitio Web.

Espacio Around: Significa aquel espacio físico, que está ofertado en el Sitio o Web. En el supuesto de que el Usuario del Espacio rebase y/o exceda la capacidad del Espacio Around, el Usuario del Espacio, deberá cubrir los gastos generados por dicho concepto. En el entendido que esto no aplica para las visitas.

Garantía Around: Tiene el significado atribuido a dicho término en el punto 5 de estas Condiciones.

Ley de Datos Personales: Significa la Ley Federal de Datos Personales en Posesión de Particulares, vigente en cualquier momento.

Monto de Suscripción Mensual: Significa las cantidades debidas y pagaderas por un Usuario del Espacio a favor de un Proveedor del Espacio. Asimismo, Around se reserva el derecho de publicar un Anuncio en su Sitio si considera, a su entera discreción, que el Monto de Suscripción Mensual no es el indicado dadas las características de dicho Anuncio.

around

Proveedor del Espacio: Significa un Usuario Registrado que oferte algún Espacio Around en el Sitio Web y, en su caso, que celebre con una Suscripción con un Usuario del Espacio.

Pérdidas Excluidas: Tiene el significado atribuido a dicho término en el inciso 5.3 de estas Condiciones.

Propiedad Cubierta: Significa los bienes que deriven de un robo o hurto que se dé entre el Proveedor del Espacio y/o Usuario del Espacio; salvo que dichos bienes sean considerados Propiedad Excluida.

Propiedad Excluida: Significa cualesquiera de (a) divisas, dinero, metales preciosos en forma de lingote, billetes o valores; (b) animales; (c) vehículos de todo tipo incluyendo, sin limitación, automóviles, scooters, vespas y motocicletas; (c) cualquier propiedad que no se encuentre en un Espacio Around (d) todo aquel bien que no derive de un robo o hurto entre el Proveedor del Espacio y/o Usuario del Espacio.

Suscripción: Significa el contrato de prestación de servicios que celebran un Proveedor del Espacio y un Usuario del Espacio para el acceso y uso de un Espacio Around que se celebra a través del Sitio Web.

Usuario: significa la persona física o moral (a través de un representante legal) que ingresa al Sitio Web, navega en el mismo y/o utiliza los servicios y/o la información contenida en el Sitio Web.

Usuario del Espacio: significa un Usuario Registrado que ha contratado una Suscripción a un Espacio Around, así como su Equipo que accede a dicho Espacio Around.

2. Términos y condiciones de los Servicios.

2.1 Aceptación de las Condiciones. El Usuario reconoce que al dar "click" en el recuadro de aceptación otorgará su conformidad con lo establecido en los presentes Términos y Condiciones y sus efectos, de conformidad con lo establecido en el Artículo 80 del Código de Comercio y en términos de lo dispuesto por el artículo 1803 del Código Civil Federal. En caso de no aceptar en forma absoluta y completa los presentes Términos y Condiciones, el Usuario deberá abstenerse de dar clic en el recuadro de aceptación.

Sin perjuicio de lo anteriormente establecido, el Usuario reconoce que la contratación de alguno o algunos de los Servicios podrá encontrarse sometida a ciertas condiciones específicas que, según el caso, sustituyen, complementan o modifican los presentes Términos y Condiciones (los "Convenios Específicos").

2.2.- Modificaciones a Condiciones y/o Servicios. Around podrá, a su exclusiva discreción, modificar estas Condiciones, o los Servicios, en cualquier momento. Si Around modifica estas Condiciones, se lo comunicará publicando la modificación en el Sitio Web o y/o vía correo electrónico.

2.3.- Registro de una Cuenta Around. Para generar una Suscripción, crear un Anuncio, y hacer uso del Sitio Web y/o los Servicios, debe registrarse directamente a través del Sitio Web para crear una Cuenta Around y convertirse en Usuario, debiendo proporcionar toda la información y documentación que se señale en el Sitio Web o bien se le requiera de tiempo en tiempo.

2.4.- Anuncios de Espacios Around. Para crear un Anuncio, se le formularán diversas preguntas sobre el espacio y los servicios a publicar, incluidas, entre otros, preguntas sobre la ubicación, capacidad, tamaño, características, servicios incluidos, servicios extras y disponibilidad del mismo, así como precios, códigos de conducta y términos financieros. Los Anuncios se harán públicos a través del Sitio Web.

Cuando usted crea un Anuncio, también puede elegir incluir ciertos requisitos para poder contratar una Suscripción de su Espacio Around (horarios de acceso, ingreso de mascotas, límite de Usuarios del Espacio, entre otros).

2.5.- Información y Verificación de la misma. Los Usuarios deberán proporcionar información precisa para su identificación, y aceptan que Around podrá pedirle directamente o a través de terceros, con fines de transparencia o prevención o detección de fraudes, que proporcione alguna forma de identificación oficial, su fecha de nacimiento u otros datos y documentos, o llevar a cabo comprobaciones y otros procedimientos adicionales destinados a verificar o comprobar las identidades o antecedentes de los Usuarios.

3. Suscripciones.

around

3.1. Procedimiento para celebrar Suscripciones.

A.- Cualquier Usuario podrá a través del Sitio Web enviar una solicitud de Suscripción a un Proveedor de Espacio respecto de un Espacio Around.

B.- Around podrá otorgar y/o negar la solicitud, esto derivado de su estudio interno o bien de la información que el Usuario envíe.

C.- Una vez que el Usuario del Espacio realice el pago del Monto de la Suscripción Mensual a través de los Medios de Pago disponibles en el Sitio Web, el Usuario del Espacio tendrá el derecho de acceder al Espacio Around, de conformidad con los acuerdos mencionados por el plazo acordado. La mora en el pago de cualesquiera cantidades que adeude el Usuario del Espacio al Proveedor del Espacio generarán intereses moratorios equivalentes al 1% (uno por ciento) diario (mas IVA), sobre el importe de las cantidades adeudadas desde el inicio de la mora y hasta la fecha de su pago total.

3.2. Renovaciones de las Suscripciones.

A.- Las Suscripciones se renuevan de manera automática cada 30 (treinta) días naturales a menos que alguna de las partes decidan que ya no se renueven. Los Usuarios del Espacio se obligan a pagar el Monto de la Suscripción Mensual aplicable para cada renovación mensual, mediante autorización de cargos automáticos a su cuenta bancaria, a través de los Medios de Pago, en el supuesto de que el cargo no se realice, el Usuario del Espacio contará con un máximo de 3 días hábiles, para que dentro de este plazo proporcione otro método de pago y realice el pago, de lo contrario podrá ser dado de baja sin responsabilidad alguna para Around y/o el Proveedor del Espacio.

B.- Los Usuarios del Espacio podrán notificar la cancelación de la Suscripción con al menos 15 (quince) días antes de que concluya el plazo vigente, mediante una Comunicación enviada a través del Sitio Web. Los Proveedores del Espacio podrán cancelar una Suscripción y cesar los Servicios otorgados en un Espacio Around con al menos 60 (sesenta) días naturales de aviso.

3.3. Terminación de las Suscripciones.

A.- Las Suscripciones terminan en la fecha pactada en cada una. En caso de que una Suscripción no sea renovada conforme lo establecido en el inciso anterior, el Usuario del Espacio deberá dejar de usarlo y se obliga a retirar todos los bienes que hubiera metido al Espacio Around, a más tardar en la fecha de terminación de la Suscripción. Asimismo, Around se reserva el derecho de dar por terminado en cualquier momento las Suscripciones y/o los Servicios, en tal caso únicamente se reintegrará el equivalente al tiempo efectivamente pagado, pero no utilizado (según sea el caso).

B.- Si un Usuario del Espacio permanece después de la fecha de terminación de la Suscripción, sin el consentimiento del Proveedor del Espacio, éste podrá negar el acceso al Usuario del Espacio, quien ya no tendrá permiso para acceder al Espacio Around.

C.- El Usuario del Espacio a más tardar en la fecha de terminación del plazo de la Suscripción deberá remover cualquiera y todos los bienes que haya introducido al Espacio Around.

D.- Cualquier Usuario del Espacio, que permanezca más allá de la fecha final de la Suscripción, dentro del Espacio Around, sin el consentimiento del Proveedor del Espacio, deberá pagar por cada periodo de 24 (veinticuatro) horas que permanezca en el Espacio Around, un monto adicional correspondiente al doble del importe del Monto de Suscripción Mensual, por concepto de pena convencional. Around, podrá proceder a exigir el derecho de cobrar los Importes Adicionales a los Usuarios del Espacio, a su exclusivo criterio, conforme a las Condiciones.

3.4. Relación entre el Usuario del Espacio y el Proveedor del Espacio. Todos los Usuarios aceptan y están de acuerdo en que el Proveedor del Espacio y el Usuario del Espacio, y no Around, serán responsables de cumplir las obligaciones de cada Suscripción que celebren, y que Around no es parte de dichos Convenios Específicos y que, a excepción de las obligaciones de Around derivadas de los Términos y Condiciones de Servicios de Pago, así como las incluidas en las presentes Condiciones, y que se encuentran para su consulta en el Sitio Web. Around (incluidas todas sus filiales) no tiene ni tendrá ninguna responsabilidad derivada de o relacionada con dichos Convenios Específicos.

En seguimiento a lo anterior, el Proveedor del Espacio manifiesta que el Espacio Around, se encuentra

around

en cumplimiento de las disposiciones legales (ambiental, social, fiscal, sanitaria, etc.), y que no está sujeto a procedimientos judiciales o administrativos de investigación, verificación o inspección por incumplimiento a dichas disposiciones, que pudieran afectar la Suscripción con un Usuario del Espacio.

Asimismo, cuenta con las autorizaciones correspondientes (según sea el caso) para celebrar todos y cada uno de los Convenios Específicos, así como para realizar las operaciones y actividades que de estos deriven, así como cumplir con lo establecido en el presente instrumento.

De igual forma, el Proveedor del Espacio se obliga a responder, indemnizar y sacar en paz y a salvo a Around y/o el Usuario del Espacio de cualquier incumplimiento en que incurra.

En caso de incumplimiento, el Proveedor del Espacio, deberá responder por dichos incumplimientos.

3.5. Políticas de Cancelación de Suscripciones No Iniciadas.

Cualquier Usuario del Espacio con una Suscripción pagada, pero cuya fecha de vigencia no ha iniciado, podrá cancelar la misma en el entendido de que cualquier cantidad pagada por el Usuario del Espacio le será devuelta, salvo por las comisiones cobradas por los terceros que provean los métodos de pago. Si quien cancela es el Proveedor del Espacio, este tendrá que pagar dichas comisiones.

4.- Comisiones pagaderas a Around, Agente de Cobro.

4.1 Comisiones. Como contraprestación por el uso de Sitio Web, Around cobra las Comisiones de Servicio (incluyendo los Impuestos respectivos) calculadas respecto del valor en dinero que el Proveedor del Espacio haya determinado en su Anuncio como Usuario en el Sitio Web.

Las Comisiones aplicables, así como los Impuestos aplicables, se mostrarán y desglosarán en su momento al Proveedor del Espacio y al Usuario del Espacio, a través del Sitio Web, en el momento de pago, con carácter previo a la Suscripción al Espacio Around. Si usted tiene dudas respecto a las Comisiones por el Servicio, le pedimos se comunique al teléfono (56) 1332 4498, o mediante un correo electrónico a la siguiente dirección de correo electrónico: hola@around.to.

4.2 Agente de Cobro. Around solo actúa como agente de cobro del Proveedor del Espacio, con el objetivo de aceptar todos y cada uno de los pagos y/o conceptos del Usuario del Espacio a favor del Proveedor del Espacio, respecto del Espacio Around.

Derivado de la aceptación de estas Condiciones, todo Proveedor del Espacio designa de manera irrevocable a Around como su comisionista y agente de cobro, para efectos de llevar a cabo la promoción del Anuncio respecto cualesquiera Espacios Around disponibles a través del Sitio Web o los Servicios. Cada Proveedor del Espacio se obliga a ratificar este poder en caso que así lo requiera Around.

El pago realizado por cualquier Usuario del Espacio a través de Around, en su carácter de comisionista, se considerará como si se hubiera pagado directamente al Proveedor del Espacio, en el entendido que la obligación de Around de entregar los pagos al Proveedor del Espacio está sujeta a la condición de que Around reciba los pagos de los Usuarios del Espacio. Around no garantiza a los Proveedores del Espacio los pagos de importes que no haya recibido correctamente de los Usuarios del Espacio. La designación de Around como comisionista de los pagos, no responsabiliza a Around de ninguna acción u omisión del Usuario del Espacio.

5. Garantía de los Espacios Around. 5.1 Garantía Around y Monto Máximo. Around acepta pagar al Proveedor del Espacio y/o Usuario del Espacio (según sea el caso) una indemnización por robo o hurto que se dé entre estos últimos y que tenga como resultado una Pérdida Cubierta (sujeto a las limitaciones, exclusiones y condiciones establecidas para cada caso) (la "Garantía Around").

Tanto el Proveedor del Espacio como el Usuario del Espacio deben cumplir con todos los requisitos y condiciones de la Garantía Around, lo anterior a fin de tener derecho a recibir la indemnización por las Pérdidas Cubiertas -por un monto máximo de indemnización de hasta \$10,000.00 M.N. (Diez Mil Pesos 00/100, moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos) (el "Límite")- por cada evento que lo exija, por lo que, si no cumplen con ellos, no tendrán derecho a la indemnización de la Garantía Around.

around

En el supuesto de que se compruebe la culpabilidad por parte del Proveedor del Espacio y/o Usuario del Espacio por robo y/o hurto, Around se reserva el derecho a cobrar y/o retener el monto resultante de dicho concepto, de acuerdo a lo siguiente:

- Por lo que se refiere al Proveedor del Espacio, Around podrá retener su pago correspondiente, o bien, Around enviará un link para el pago del monto en cuestión, lo anterior previo acuerdo entre las partes involucradas.
- En el caso del Usuario del Espacio, Around podrá realizar cargos automáticos por los montos resultantes.

El Proveedor del Espacio y/o el Usuario del Espacio reconocen y aceptan el importe de la Garantía Around se reducirá de cualquier monto que hayan recibido por las mismas Pérdidas Cubiertas a través de una fuente distinta a la Garantía Around, lo que incluye a de manera enunciativa, más no limitativa: (i) las cantidades percibidas con arreglo a una póliza de seguro, una garantía o una indemnización; (ii) una fianza; o (iii) el pago efectuado directamente por el Usuario del Espacio u otro tercero o la aseguradora o el garante de dicho tercero.

5.2 Reclamación. El Proveedor del Espacio y/o el Usuario del Espacio deberán notificar su solicitud a Around y su contraparte a la brevedad posible tras detectar cualquier robo o hurto de su Propiedad Cubierta.

De igual forma deberán presentar la reclamación enviando un correo a hola@around.to o a través del Sitio Web.

El Proveedor del Espacio y/o el Usuario del Espacio tratarán de llegar a un acuerdo para subsanar el robo o hurto en el menor de los siguientes plazos (i) quince (15) días desde la fecha de salida, o (ii) antes de la terminación de los Servicios.

5.3 Pérdidas Excluidas. La Garantía Around no cubre ninguna de las pérdidas siguientes (“Pérdidas Excluidas”):

A.- Cualquier pérdida causada por un Usuario del Espacio o tercero invitado tras haber concluido el plazo de la Suscripción.

B.- Pérdidas o daños en una Propiedad Cubierta superen el Límite.

C.- Si se trata de obras de arte cuyo valor excede el Límite.

D.- Cualquier pérdida o daño de cualquier naturaleza, causado por, relacionado con o derivado de, directa o indirectamente, con (1) fenómenos naturales, lo que incluye, sin limitación, terremotos y eventos climáticos, como inundaciones; (2) conexiones eléctricas, gas, combustible o agua u otros suministros proporcionados para el Espacio Around; (3) causas indirectas o remotas; (4) interrupción de la actividad comercial, pérdida de mercado y/o pérdida de uso; (5) la aplicación de cualquier ley o reglamento (6) la construcción, reparación, sustitución, demolición, uso o retirada de cualquier propiedad, incluida la retirada de escombros; (7) animales, lo que incluye lesiones producidas a o por animales, atención veterinaria, alojamiento, medicación y demás servicios relacionados con animales; o (8) robo de identidad o utilización fraudulenta de la identidad.

E.- Cualquier pérdida o daño de cualquier naturaleza, causado, directa o indirectamente, por cualquiera de los hechos siguientes, con independencia de que haya existido cualquier otra causa o circunstancia que haya contribuido al mismo: (1) acto hostil o acto de guerra, terrorismo, insurrección o rebelión; (2) uso o amenaza de uso malintencionado de sustancias químicas o biológicas tóxicas; (3) reacción nuclear, radiación o contaminación radiactiva; (4) incautación o destrucción de conformidad con la normativa aplicable en materia de cuarentena o aduanas o confiscación por orden de cualquier autoridad pública o administrativa; (5) contrabando o transporte o comercio ilegal; (6) cualquier acto deshonesto, lo que incluye, sin limitación, cualquier robo cometido por el Usuario o cualquier persona o entidad contratada por el Usuario para hacer cualquier cosa en relación con la Propiedad Cubierta, salvo que dichas personas o entidades sean un Usuario del Espacio o un tercero invitado y el acto en cuestión se lleve a cabo sin su conocimiento; (7) falta de suministro eléctrico, combustible, agua, gas, vapor, refrigerante, alcantarillado, conexión telefónica o a Internet por causas imputables a factores externos; (8) defectos de fábrica, material, construcción o diseño por cualquier causa; (9) deterioro, merma, oxidación, corrosión o

around

erosión, defectos intrínsecos o defectos ocultos; (10) desgaste normal; (11) asentamiento, agrietamiento, contracción, abombamiento o dilatación de cimientos, suelos, pavimentos, paredes, techos o tejados; (12) cambios de temperatura o humedad relativa; (13) por insectos, animales u otras alimañas (lo que incluye animales domésticos); (14) la existencia de moho, hongos, esporas u otros microorganismos de cualquier tipo, clase o naturaleza, lo que incluye, sin limitación, cualquier sustancia cuya presencia suponga una amenaza real o potencial para la salud del ser humano.

F.- Cualquier pérdida, daño, corrupción, imposibilidad de acceso, o incapacidad para manipular, cualquier y todo Dato Electrónico. "Dato Electrónico" hace referencia a la información y a los datos o los programas, almacenados como o en, creados o usados en, o transmitidos a o desde cualquier Medio Electrónico. "Medios Electrónicos" hacen referencia a programas informáticos, incluidos sistemas y aplicaciones informáticas, discos duros o disquetes, CDROMS, cintas, unidades, células, dispositivos de procesamiento de datos o cualquier otro medio utilizado con equipos controlados electrónicamente.

G.- Cualquier pérdida de Propiedad Excluida.

6. Impuestos y Facturación. Cada Usuario del Sitio Web es responsable de cumplir con sus obligaciones fiscales que le corresponden en términos de la legislación aplicable.

7. Responsabilidad del Usuario. Los Usuarios se comprometen a hacer un uso adecuado y lícito del Sitio Web, de conformidad con la legislación aplicable, el presente instrumento, la moral y las buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público. Los Usuarios deberán abstenerse de incurrir en las siguientes conductas: (i) hacer un uso inadecuado, ilícito o fraudulento del Sitio Web; (ii) acceder o intentar acceder a recursos restringidos o no autorizados dentro del Sitio Web; (iii) utilizar el Sitio Web con fines o propósitos ilícitos, ilegales, contrarios a lo establecido en el presente instrumento, lesivos de los derechos o intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar o sobrecargar o impedir la normal utilización o disfrute del Servicio; (iv) provocar daños en el Sitio o en los sistemas de sus proveedores o de terceros; (v) introducir, difundir o realizar actos tentativos a distribuir virus informáticos o cualesquier otros sistemas físicos o lógicos que sean susceptibles de causar daños en los sistemas de Around, de sus proveedores o de terceros; (vi) intentar, acceder, utilizar y/o manipular los datos de Around; terceros proveedores y otros Usuarios; (vii) reproducir o copiar o distribuir cualesquier elementos insertos en el Sitio Web, sin contar con la autorización correspondiente; y (viii) realizar o intentar realizar ingeniería inversa, descompilar o hacer compilación inversa, desensamblar, listar, imprimir o mostrar el Sitio Web, firmware, middleware o cualquier otra parte del código fuente o compilado que integra el Sitio Web y cualquiera de sus programas o componentes, o por cualquier otro medio obtener el código fuente u otra información patrimonial del Sitio Web.

8. Aviso de Privacidad. Usted al acceder al Sitio Web acepta que el Aviso de Privacidad de Around regula de manera adecuada la recopilación y el uso de sus datos personales por parte de Around, misma que puede ser consultada en <https://around.to/legal/privacidad.pdf>

9. Propiedad intelectual y Derechos de Autor. Las leyes en materia de derechos de autor, marcas comerciales y demás aplicables de los Estados Unidos Mexicanos, y de otros países, protegen el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos Colectivos. Usted acepta y está de acuerdo en que el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos Colectivos, incluidos todos los derechos de propiedad intelectual asociados, son propiedad exclusiva de Around y sus licenciadores.

Usted se compromete a no retirar, alterar ni ocultar avisos de derechos de autor, marcas comerciales, marcas de servicio u otros derechos de propiedad que vayan incorporados o que acompañen al Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos Colectivos. Todas las marcas comerciales, marcas de servicio, logotipos, nombres comerciales y cualquier otra designación de propiedad de Around utilizados en o en relación con el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos de Around son marcas comerciales o marcas comerciales registradas de Around. Las marcas comerciales, marcas de servicio, logotipos, nombres comerciales y cualesquiera otras designaciones de propiedad de terceros utilizados en o en relación con el Sitio Web, los Servicios y los Contenidos de Around se utilizan solamente para fines de identificación y son propiedad de sus respectivos propietarios.

10. Responsabilidad de Around. El Usuario reconoce y acepta que Around no será responsable de indemnizar o dejarlo en paz y salvo de ningún daño o perjuicio que el Usuario pudiera llegar a sufrir

around

derivado del uso que haga del Sitio Web, de los Servicios, de los Contenidos Colectivos, del uso de los Espacios Around o de las relaciones con otros Usuarios del Sitio Web.

11. Indemnización de parte de los Usuarios. El Usuario acepta defender, indemnizar, exonerar y sacar en paz y a salvo a Around y a sus filiales y subsidiarias, consejeros, directivos, empleados y agentes frente a cualquier reclamación, responsabilidad civil, indemnización por daños y perjuicios, pérdidas y gastos, incluidos, entre otros, honorarios razonables de abogados y de contables, que surjan de o estén de alguna manera relacionados con (a) su acceso o uso del Sitio Web, los Servicios, el incumplimiento a estas Condiciones.

11. Cesión. El Usuario no podrá ceder ni transferir sus derechos y obligaciones adquiridos en virtud de las presentes Condiciones, sin el previo consentimiento por escrito de Around.

Around podrá ceder o transferir sus obligaciones y derechos derivados de estas Condiciones a su exclusivo criterio y sin restricción alguna. Sin perjuicio de lo anterior, estas Condiciones obligarán a los Usuarios y a Around, y a sus respectivos causahabientes y cesionarios autorizados.

12. Notificaciones. Toda notificación o demás comunicaciones permitidas o requeridas en virtud de las presentes Condiciones se podrán realizar mediante cualquiera de los siguientes medios:

(i) Vía telefónica, al +52 (56) 1332 4498

(ii) Vía electrónica, al correo electrónico: hola@around.to

(iii) Publicación en nuestro Sitio Web

(iv) Personalmente, en nuestras instalaciones ubicadas en la dirección Shakespeare 84 piso 6 int 1A, Anzures, CP 11590 Ciudad de México, México

*Con excepción de aquellos casos en donde se especifique alguna forma en las presentes Condiciones, o cuando Usted como Usuario, cuando corresponda, haya proporcionado y señalado algún medio con datos, en particular.

13. Jurisdicción y Ley Aplicable. Estas Condiciones, los Servicios y el Sitio Web se regirán e interpretarán por las leyes federales vigentes en los Estados Unidos Mexicanos, en particular respecto de mensajes de datos, contratación electrónica y comercio electrónico, se regirá por lo dispuesto por la legislación federal respectiva.

Para la interpretación, cumplimiento y ejecución de estas Condiciones, las partes expresamente se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Ciudad de México, renunciando en consecuencia a cualquier fuero que en de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

***Última Actualización: [27 de octubre de 2020]**